

# צריך הלוואה?



**תנאי הלוואה ממגדל לתגמולים ופיצויים (744) / מגדל השתלמות (579)**

## סכום הלוואה המקסימלי:

בקרן השתלמות

1. כספים לא נזילים- עד 50% מהיתרה הצבורה.
2. כספים נזילים- עד 70% מהיתרה הצבורה.

בקופת הגמל

1. כספים לא נזילים- עד 30% מהיתרה הצבורה.
2. כספים נזילים- עד 70% מהיתרה הצבורה.

## שיעורי ריבית הלוואה (בחירה מבין האפשרויות):

ריבית קבועה למדד המחירים לצרכן

- בחשבון בו הכספים נזילים- צמוד +2% לשנה (ריבית מתואמת 2.02% לשנה).
- בחשבון בו הכספים אינם נזילים- צמוד+3% לשנה (ריבית מתואמת 3.04% לשנה).

או

ריבית משתנה על בסיס הפריים

- בחשבון בו הכספים נזילים- פריים בניכוי 0.5% לשנה (P-0.5%).
- בחשבון בו הכספים אינם נזילים- פריים בתוספת 0.6% לשנה (P+0.6%).

## סוג הלוואה

- הלוואת בלון- לקרן השתלמות בלבד (פירעון קרן וריבית יבוצע בסוף תקופת הלוואה).
- תקופת הלוואה הינה בין 12 ל-84 חודשים בלבד או עד למועד הנזילות. במידה ומספר החודשים שעודכנו לתקופת הלוואה נמוך ממועד נזילות הכספים תקופת הלוואה תיקבע עד למועד הנזילות.
- הלוואת שפיצר- הלוואה לפירעון בתשלומים חודשיים שווים של קרן וריבית (שפיצר). תקופת הגרייס לא תעלה על 12 חודשים (ככל שנבחרה תקופת הגרייס, מועד התשלום הראשון לפירעון הלוואה, יחול עם תום תקופה זו).

## תנאי הלוואה בפנסיה- מגדל מקפת אישית

### גובה הלוואה:

- סכום הלוואה המינימאלי הינו 5,000 ש"ח.
- בגין כספים לא נזילים בקרן (כספים המיועדים לקצבה) ניתן לקבל הלוואה עד 30% מהיתרה הצבורה.
- בגין כספים נזילים בקרן ניתן לקבל הלוואה עד 70% מהיתרה הצבורה.
- לא ניתן לקבל הלוואה כנגד כספי פיצויים שלא עברו התחשבות מס.

### תקופת הלוואה:

- מספר תשלומי החזר יהיה בין 13 ל-84 חודשים.
- ניתן לבחור בתקופת גרייס (דחיית התשלום הראשון ותשלום ריבית בלבד בתקופת הגרייס) עד 12 חודשים מתחילת הלוואה. שים לב כי תקופת הגרייס ומספר חודשי החזר, לא יעלו יחד, על 84 חודשים.

## שיעורי ריבית הלוואה (בחירה מבין האפשרויות):

- ריבית קבועה צמודת מדד המחירים לצרכן שיעור הריבית הנומינלית 3% לשנה.
- ריבית משתנה מבוססת פריים:
- כספים נזילים- ריבית פריים בניכוי של 0.5% (P-0.5%).
- כספים לא נזילים- ריבית פריים בתוספת של 0.6% (P+0.6%).

**בקשה להלוואה ניתן להעביר באמצעות האתר, האפליקציה או שירות הלקוחות של מגדל 03-9201010.**

העמדת הלוואה ותנאיה מותנים באישור החברה לאחר השלמת הליכי הבדיקה הנדרשים לה לפי שיקול דעתה. לתשומת לבך, תנאי הלוואות עשויים להשתנות עקב שינוי הריבית או עקב שינוי מדד המחירים לצרכן.

